



Comune di Ruvo di Puglia

Città Metropolitana di Bari

AREA 8 – QUALITA' URBANA E BENI COMUNI

DETERMINAZIONE

n.302/2023 del 20.09.2023

OGGETTO: PNRR M2C3 – Investimento 1.1 - “Intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico cod. ed. 0720380721 da destinare a Scuola Secondaria di Primo Grado "Cotugno - Carducci - Giovanni XXIII" - Plesso Giovanni XXIII nel Comune di Ruvo di Puglia - finanziato dall' Unione Europea – Next Generation EU.

Determinazione di aggiudicazione servizi di Progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione

CUP: I52C22000090006

CUI: 00787620723202200009

CIG:A0034D59FF

In data 20 settembre 2023 nella Residenza Municipale

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Gildo Gramegna



OGGETTO: PNRR M2C3 – Investimento 1.1 - “Intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico cod. ed. 0720380721 da destinare a Scuola Secondaria di Primo Grado "Cotugno - Carducci - Giovanni XXIII" - Plesso Giovanni XXIII nel Comune di Ruvo di Puglia - finanziato dall' Unione Europea – Next Generation EU.

Determinazione di aggiudicazione servizi di Progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione

CUP: I52C22000090006

CUI: 00787620723202200009

CIG:A0034D59FF

Il direttore Area 8 - QUALITÀ URBANA E BENI COMUNI

Visto l' Avviso Pubblico prot.n. 48048 del 2 dicembre 2021, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

PREMESSO che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 27 del 07/02/2022, condividendo le finalità del suddetto Avviso Pubblico, si disponeva la partecipazione all'Avviso Pubblico del 2 dicembre 2021, per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, missione 2 – rivoluzione verde e transizione ecologica – componente 3 – efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – investimento 1.1: “costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall' Unione Europea – Next Generation EU;
- che con medesima D.G.C. n. 27/2022, ai soli fini dell'inserimento dell'opera negli strumenti di programmazione dell' Ente si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in epigrafe, redatto da personale tecnico di quest' Area 8, dell'importo complessivo di €6.908.000,00;
- con D.D. Area 1 n. 16 del 07/02/2022 si nominava ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il dott. ing. Gildo Rocco Gramagna, Direttore Area 8, quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto;
- con D.G.C. n. 38 del 16/02/2022, l'opera in epigrafe è stata inserita nel Programma triennale 2022/2024 e nell'elenco annuale 2022 dei lavori pubblici, con C.U.I. 007876207232 02200009;
- con Decreto del Direttore Generale dell'Unità di Missione per il PNRR n. 14 del 05/05/2022, l'intervento in oggetto è stato ammesso a finanziamento a valere sulle risorse del fondo PNRR – MISSIONE 2 – COMPONENTE 3 – INVESTIMENTO 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall' Unione Europea - Next Generation EU.
- in data 17/08/2022 veniva sottoscritto l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi all'intervento in oggetto;
- Con D.D. Area 8 n. 395 del 20/12/2022 si accertava l'importo di €6.908.000,00 finanziato, accertandolo al cap. cont. 56501 del Bilancio 2022 – P.d.c.f. 4.02.01.01.001, epigrafato “PNRR – Mis. 2 Comp. 3 Interv. 1.1 – Demolizione e ricostruzione Plesso Scolastico Giovanni XXIII CUP I52C22000090006 (SP. 602101)”
- con nota prot. n. 23753 del 24/02/2023, il MIM comunicava all'ente l'esito del Concorso di progettazione in due gradi (in seguito anche: Concorso) bandito ai sensi degli articoli 152 e seguenti del D.Lgs. 50/2016 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, finalizzato all'acquisizione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica, relativamente ad interventi ammessi al finanziamento nell'ambito del PNNR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 –

Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, dal Ministero dell’Istruzione Ministero dell’istruzione – Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – R.U.P.: dott.ssa Simona Montesarchio - CUP: B58H22001340001;

- con D. D. Area 8 n. 52 del 13/03/2023 si stabiliva di procedere all’assunzione di nr. 2 istruttori tecnici, geometri, cat. C., ai sensi dell’art. 1 del D.L. n. 80/2021 per lo svolgimento di attività di supporto al RUP e Direzione Operativa dei lavori, impegnando l’importo complessivo di €183.932,06 al cap. di spesa n. 602101 – Bilancio 2023 – p.d.c.f. 4.02.01.01.001;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 10/05/2023 si dava atto dell’esito positivo della verifica del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica sottoscritta in data 31/03/2023 e si approvava la medesima progettazione, redatta dai progettisti Arch. Francesco Maisto (Capogruppo RTP), vincitore del concorso di progettazione bandito dal MIM, dell’importo complessivo di €6.908.000,00, come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A. Importo dei Lavori			
A. IMPORTO PER LAVORI	Importo dei lavori a base d'asta (IVA esclusa)	€	4.838.946,54
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	160.206,80
	Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2-A.3)		4.999.153,34
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016 (comprensivo di IVA e ogni altro onere di legge)	€	87.985,10
	spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (comprensivo di IVA e ogni altro B.2 onere di legge)	€	659.888,24
	reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021 (comprensivo di IVA e ogni altro onere di legge)	€	249.622,07
	Pubblicità (comprensivo di IVA e ogni altro onere di legge)	€	27.495,34
	Imprevisti (comprensivo di IVA e ogni altro onere di legge)	€	274.953,44
	Altre spese: interferenze, attività preliminari ed indagini spese per relazioni specialistiche, etc. (comprensivo di IVA e ogni altro onere di legge)	€	108.987,14
	B.7 IVA su importo Lavori	€	499.915,33
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	1.908.846,66
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€	6.908.000,00

- al rigo B.6 del Quadro Economico di progetto, giusta D.G.C. n. 131/2023 si comprendevano anche eventuali oneri di gara e contributi in favore dell’ ANAC;
- con D.D. Area 8 n. 126 del 15/05/2023 si stabiliva di volersi avvalere di INVITALIA, quale Centrale di Committenza, affinché quest’ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lettera b), e 38 del Codice dei Contratti, proceda, per conto del Comune di Ruvo di Puglia, in qualità di Soggetto Attuatore, alla indizione, gestione e aggiudicazione della “Procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del d.lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con piu’ operatori economici per l’affidamento di lavori (ogl – og11) per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, nonché alla stipula di tale Accordo Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- con D.D. Area 8 n. 172 del 13/06/2023 si provvedeva alla regolarizzazione contabile al fine di procedere al pagamento degli emolumenti spettanti , per l’annualità 2023, in favore delle nr. 2 unità di personale assunte giusta D.D. n. 52/2023;
- con Decreto n. 154 del 19/05/2023 della Ragioneria Generale dello Stato – MEF, è stato approvato il contributo di €464.750,00 richiesto dall’ Ente con Domanda di finanziamento n. 7185 del 03/04/2023 ex comma 370 Legge di Bilancio n. 197 del 29/12/2022 per l’accesso al Fondo per l’avvio di opere

indifferibili per l'intervento in oggetto, procedura ordinaria, ai sensi di quanto disposto dal Decreto MEF del 10/02/2023;

- con nota prot. n. 11416 del 05/06/2023 è stata richiesta urgente Variazione di Bilancio all' Area 2 per competenza, variazione necessaria ad accertare ed impegnare su appositi capitoli contabili del Bilancio Comunale l'importo di €464.750,00 su richiamato;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 161 del 06/06/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto la Variazione di Bilancio n. 3 in via d'urgenza ai sensi dell'art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i, si procedeva alla variazione richiesta;
- con D.D. Area 8 n. 252 del 07/08/2023 si accertava l'importo di €464.750,00 a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata nei confronti del Ministero dell'Economia e della finanza, a valere sulle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, approvando l'entrata al cap. n. 56501, Bilancio 2023, p.d.c.f. 4.02.01.01.001, epigr. "PNRR - MIS. 2 COMP. 3 INTERV. 1.1 - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PLESSO SCOLASTICO GIOVANNI XXIII CUP I52C22000090006 (SP. 602101), incrementando l'importo finanziato e già accertato giusta D.D. Area 8 n. 395 del 20/12/2022 di €6.908.000,00, per l'importo complessivo di €7.372.750,00;
- con D.D. Area 8 n. 257 del 08/08/2023 si adottava la decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17 e 225 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei servizi tecnici di Progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione afferenti l'intervento in epigrafe, disponendo in particolare:
 - di procedere mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, invitando il vincitore del Concorso di progettazione in due gradi (pubblicato sulla GUUE n. 356124 dell'1/7/2023) bandito dal Ministero dell'Istruzione – costituendo R.T.P. con mandataria Arch. Francesco Maisto, utilizzando la piattaforma telematica di negoziazione Empulia per l'affidamento dell'incarico in oggetto, con il criterio del minor prezzo, in ottemperanza a quanto indicato nel Disciplinare del concorso di progettazione al paragrafo 6.1;
 - di avvalersi dell' Ente del Comune di Ruvo di Puglia in quanto Stazione Appaltante "qualificata" ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. n. 36/2023;
 - di indire, apposita procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, per un importo a base d'asta di €295.635,55, oltre oneri previdenziali e fiscali previsti per Legge;
 - di dare atto che nella determinazione dei prezzi si è tenuto conto del compenso stimato per le prestazioni oggetto del presente incarico di cui alla "Tabella 3" allegata al bando del Concorso di progettazione, calcolato ai sensi del Decreto Ministeriale del 17 giugno 2016;

Dato atto che:

- in attuazione della D.D. Area 8 n. 257 del 08/08/2023, in data 18/08/2023 si provvedeva a diramare attraverso la piattaforma Empulia la lettera d'invito prot. n. PE039401-23 all' arch. Francesco Maisto, in qualità di capogruppo mandatario dell'Rtp vincitore del predetto Concorso, con sede in Via Pastore 97, Aversa (CE);
- entro il termine fissato e successivamente prorogato, perveniva a sistema l'offerta del professionista invitato, Arch. Francesco Maisto, in qualità di capogruppo-mandatario di RTP;

Dato atto che, al fine del completamento delle attività di qualificazione della procedura su riportata e, in proseguo, per l'apertura e valutazione dell'offerta economica pervenuta, si è riunito il seggio di gara nella seduta pubblica virtuale del 08/09/2023, come da verbale n. 1 del 15/09/2023, alla presente allegato;

Visto il detto verbale, dal quale si evince che:

- a seguito di verifica del possesso dei requisiti di qualificazione indicati nella lettera d'invito, il seggio ha disposto l'ammissione al prosieguo della gara del detto raggruppamento temporaneo di professionisti;
- verificata la regolarità della trasmissione della busta virtuale contenente l'offerta economica dell'RTP, si è proceduto all'apertura della medesima dando lettura del ribasso sull'importo a base di gara del 0,10% e quindi per € 295.339,91 oltre oneri previdenziali e fiscali previsti per legge;

Atteso che l'importo a base d'asta di €295.635,55, determinato tenendo conto del compenso stimato per le prestazioni oggetto del presente incarico di cui alla alla "Tabella 3" allegata al bando Ministeriale del Concorso di progettazione richiamato in premessa, è risultato già comprensivo del ribasso del 20% prescritto al paragrafo 6.1 del Disciplinare del medesimo Concorso di Progettazione;

Preso atto che l'Ente, considerato il ricorso alla semplificazione di affidamento dell'esecuzione dei lavori, deve adottare il provvedimento di approvazione del progetto esecutivo con verbale di verifica e validazione, previa acquisizione dei pareri previsti, entro il 31 gennaio 2024, ai sensi del cronoprogramma di finanziamento di cui all'art. 4 dell'Accordo di concessione sottoscritto;

Atteso che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento allo sviluppo dei livelli successivi progettuali;

Considerato che sono in corso le verifiche dei requisiti di ordine generale richiesti dalla lettera di invito in capo al costituendo RTP – capogruppo mandatario Arch. Francesco Maisto;

Visto il Codice dei contratti di cui al D.Lgs. 31/03/2023 n.36;

Visto l'art. 225 co. 8 del d. lgs 36/2023 , secondo cui alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13;

Visto l'art 14 comma 4. decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13 secondo cui la disciplina di cui all'articolo 8, comma 1, lettera a), del decreto-legge n. 76 del 2020 si applica fino al 31 dicembre 2023 alle procedure finanziate con le risorse previste dal PNRR e dal PNC;

Visto l'art 8 co. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020 come convertito nella L. 120/2020, che dispone che è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

Valutata la necessità di procedere alla consegna dei servizi oggetto della presente procedura in via d'urgenza al fine di scongiurare il rischio di perdita dei finanziamenti ottenuti;

Ritenuto, al fine di effettuare l'esecuzione d'urgenza del contratto, di dover disporre l'aggiudicazione alla migliore offerta;

Ritenuto, per l'effetto, di approvare le risultanze delle operazioni di gara e di aggiudicare servizi di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto, per ribasso offerto sull'importo a base di gara del 0,10% e quindi per €295.339,91 oltre oneri previdenziali e fiscali previsti per legge in favore del seguente dell'RTP:

- Arch. Francesco Maisto (Mandatario) con sede in Via Pastore 97, Aversa (CE) e P. IVA 03644800611
- Arch. Marianna Volsa (Mandante)
- Arch. Alfonso Luis de Leonardis (Mandante)
- IA2 Studio Associato Ingegneri A. Camarca, C. Barbieri, De Martino A. (Mandante)
- Proges Engineering s.r.l. (Mandante)
- Techin S.r.l. (Mandante)
- Dott. Geologo Filippo Pagliuca (Mandante)

Richiamata la D.D. Area 1 n. 16 del 07/02/2022 con la quale si nominava ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, il dott. ing. Gildo Rocco Gramegna quale Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto;

Dato atto che il suddetto ruolo assume la denominazione di Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che si riserva a successiva determinazione l'assunzione dei relativi impegni di spesa;

Ritenuto, infine, di esprimere parere di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 - del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dalla Legge n.190/2012, non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento del sottoscritto Responsabile e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;

Dato atto che per l'intervento di cui trattasi non sussiste il doppio finanziamento (art. 9 del regolamento UE n.241/2021);

Ritenuto infine di esprimere parere di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 - del D.Lgs. 267/2000;

Visto prot. n. 12737 del 17/05/2019 di conferimento al sottoscritto dell'incarico di Direttori d'Area "Qualità Urbana e Beni Comuni", prorogato con nota Prot. n. 22347 del 29/10/2021;

Visti:

- il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18/8/2000, n.267;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (cosiddetto decreto-legge "Semplificazioni"), convertito dalla legge 11/9/2020 n. 120 , come modificato dal decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 "Decreto Semplificazioni Bis" convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

1. **DI APPROVARE** le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento mediante procedura negoziata sensi degli artt. 152 comma 5, 154, comma 4 e 63 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, dei **servizi di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione** dell'intervento dell'intervento PNRR M2C3 – Investimento 1.1 - "Intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico cod. ed. 0720380721 da destinare a Scuola Secondaria di Primo Grado "Cotugno - Carducci - Giovanni XXIII" - Plesso Giovanni XXIII nel Comune di Ruvo di Puglia - finanziato dall' Unione Europea – Next Generation EU - CUP: I52C22000090006, CUI: 00787620723202200009, CIG: A0034D59FF, come da verbali della commissione giudicatrice n. 1 del 15/09/2023, allegati al presente provvedimento;

2. **DI AGGIUDICARE** i servizi di cui al punto 2, per ribasso offerto sull'importo a base di gara del 0,10% e quindi per €295.339,91 oltre oneri previdenziali e fiscali previsti per legge in favore del seguente RTP:
 - Arch. Francesco Maisto (Mandatario) con sede in Via Pastore 97, Aversa (CE) e P. IVA 03644800611
 - Arch. Marianna Volsa (Mandante)
 - Arch. Alfonso Luis de Leonardis (Mandante)
 - IA2 Studio Associato Ingegneri A. Camarca, C. Barbieri, De Martino A. (Mandante)
 - Proges Engineering s.r.l. (Mandante)
 - Techin S.r.l. (Mandante)
 - Dott. Geologo Filippo Pagliuca (Mandante)
3. **DI RISERVARE** a successiva determinazione l'assunzione dei relativi impegni di spesa;
4. **DI DISPORRE** l'esecuzione d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art 8 co. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020 come convertito nella L. 120/2020;
5. **DI PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Puglia – Bari, nei termini di legge;
6. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento viene pubblicato sul profilo «Amministrazione Trasparente» ai sensi dell'articolo 28 del Codice dei contratti pubblici;
7. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione venga pubblicata ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 33/2013;
8. **DI PUBBLICARE**, ai sensi dell'art.50, comma 9 del Codice, l'avviso sui risultati della procedura di affidamento;
9. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento rientra, ai fini del controllo, nella seguente tipologia: “contratti”. Esso viene comunicato al servizio controlli interni per i conseguenti adempimenti.

Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né accertamento di entrate. In modo diretto o indiretto. Pertanto non viene trasmesso al responsabile servizio Finanziario per il preventivo controllo di regolarità contabile e per il successivo visto di regolarità contabile di cui al combinato disposto degli artt. 147 bis e 151 comma 4 del d. Lgs 267/2000 e s.m.i

VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Il Capo Area/Resp. proc.
