



Città Metropolitana di Bari

SERVIZIO STAZIONE UNICA APPALTANTE

Determinazione Dirigenziale

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1. INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE, VALORIZZAZIONE, FRUIZIONE E GESTIONE DELL'EX CONVENTO DEI CAPPUCCINI DI RUVO DI PUGLIA – CUP I54B19000130005. PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, DI CUI ALL'ART. 63 DEL D.LGS. N.50 DEL 2016, AI SENSI DELL'ART.1, COMMA 2, LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 – COMUNE DI RUVO DI PUGLIA (BARI) – CIG: 983292740E – INTERVENUTA EFFICACIA EX ART. 32 COMMA 7 D.LGS. N.50/2016 DELLA DETERMINAZIONE N. 3157 DEL 20/06/2023.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 149 del 25 novembre 2021 è stata disposta la riorganizzazione dei Servizi dell'Ente, in vigore dal 1° gennaio 2022;
- con Decreto del Sindaco della Città Metropolitana di Bari n. 370 del 24/12/2021 è stato conferito alla sottoscritta l'incarico dirigenziale del Servizio Stazione Unica Appaltante;
- con deliberazione del Consiglio Metropolitan n.8 del 31/01/2023 è stato approvato il PTPCT 2023-2025;
- con deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 51 del 23/03/2023 è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025;
- con deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 59 del 26/04/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;
- con deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 77 del 28/04/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025;
- con deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 156 del 13/07/2023 è stato approvato il DUP 2024-2026;

Atteso che, secondo le linee di attività, già approvate con la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 97/2018 e confermate con la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 149 del 25 novembre 2021, le competenze del Servizio Stazione Unica Appaltante, relativamente alle attività svolte per conto dei Comuni del territorio metropolitano, si esplicano, tra le altre, nelle seguenti attività specifiche:

- *“predisposizione di apposite Convenzioni con i Comuni aderenti, preordinate all'attuazione delle funzioni di Stazione Unica Appaltante, di cui all'art.1 comma 44 lett. c) della Legge n. 56/2014;*
- *cura, per conto degli aderenti, delle procedure di gara finalizzate all'aggiudicazione dei*

contratti pubblici per la realizzazione di lavori, la prestazione di servizi e l'acquisizione di forniture [...]”;

- *gestione per i profili di competenza degli adempimenti connessi all'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e del Piano Strategico metropolitano, ivi compresa la predisposizione degli schemi di convenzione/protocolli d'intesa, accordi con enti, Istituzioni ... finalizzati all'attuazione dei contenuti del Piano Nazionale di Ripresa e resilienza e del Piano Strategico metropolitano nei settori di competenza specifica del Servizio;*

Considerato che:

- lo Statuto della Città Metropolitana di Bari disciplina i rapporti tra quest'ultima ed i Comuni ricadenti dell'area metropolitana in ordine alle modalità di organizzazione e di esercizio delle relative funzioni, prevedendo, tra l'altro, all'art. 26 la possibilità di stipulare *“accordi, convenzioni e altre forme di collaborazione con i Comuni dell'area Metropolitana ... omissis ... ai fini della organizzazione e gestione comune di servizi e funzioni, o per la realizzazione di opere pubbliche di comune interesse ... disciplinando i rapporti finanziari tra le amministrazioni coinvolte”* e, nel caso di specie, affermando all'art. 27 che la Città Metropolitana di Bari, previa convenzione, possa *“curare nell'interesse dei Comuni le funzioni di centrale di committenza, ai sensi della normativa vigente”;*
- la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha reso noto che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) prevede, tra le riforme abilitanti, quella in materia di appalti pubblici e concessioni, e nello specifico ha fissato come obiettivo *l'istituzione di uffici dedicati alle procedure di appalto presso ministeri, regioni e città metropolitane;*

Visti:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 333 del 24/11/2021, con cui è stato individuato, nell'ambito dell'articolazione organizzativa della Città Metropolitana di Bari, il Servizio Stazione Unica Appaltante, quale *ufficio dedicato alle procedure di appalto di cui al Piano Nazionale di ripresa e Resilienza;*
- la deliberazione n. 29 del 30/03/2022 del Consiglio Metropolitano di approvazione dello schema di Protocollo d'intesa con i Comuni dell'area metropolitana, ex art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, per la gestione delle procedure di gara finalizzate all'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale Complementare (PNC)”;

Considerato che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 50 del 29/07/2022, trasmessa con nota acquisita in atti al prot. 61826 del 17/08/2022, il Comune di Ruvo di Puglia ha manifestato la volontà di avvalersi della Stazione Unica Appaltante costituita presso la Città Metropolitana di Bari per l'espletamento delle procedure di gara relative all'affidamento dei lavori, servizi e forniture afferenti al Piano Nazionale di Resilienza (PNRR) ed al Piano Nazionale Complementare (PNC);
- tra Città Metropolitana di Bari ed il Comune di Ruvo di Puglia, è stato stipulato protocollo d'intesa per la disciplina dei rapporti interistituzionali in ordine alla gestione delle predette procedure di gara – rep. n. 58910 del 31/10/2022;
- il predetto Comune ha trasmesso a questo Servizio, per i profili di competenza, la tabella-cronoprogramma degli interventi afferenti al PNRR da delegare alla Città Metropolitana di Bari;
- con nota in atti prot. 40716 del 12/05/2023 il Direttore dell'Area 8 – Qualità Urbana e Beni Comuni – del Comune di Ruvo di Puglia ha trasmesso, unitamente al progetto esecutivo, la determina a contrarre n. 117 del 09/05/2023, relativa all'indizione della procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL 16 luglio 2020, n. 76 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, per l'affidamento dell' *“Intervento di riqualificazione, valorizzazione, fruizione e gestione dell'ex Convento dei Cappuccini di*

Ruvo di Puglia”, per un valore complessivo dell’appalto pari ad € 2.053.724,70 oltre IVA, di cui € 60.000,00 per costi legati all’attuazione delle misure di sicurezza, da non assoggettare a ribasso d’asta, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ex art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016;

Rilevato che con il medesimo provvedimento dirigenziale di competenza del Comune di Ruvo di Puglia, tra l’altro:

- si è determinato di procedere alla scelta del contraente mediante la predetta procedura negoziata senza bando, demandando alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Bari, per i profili di competenza, l’individuazione di almeno **dieci** operatori economici da invitare alla procedura di gara telematica in oggetto, tra quelli iscritti negli elenchi della CMB, “*in possesso di adeguata qualificazione per le prestazioni di che trattasi*”;
- si è dato atto, ai sensi dell’art.31 del D.Lgs. 50/2016 del Responsabile Unico del Procedimento – ing. Gildo Rocco Gramegna Direttore dell’Area 8 – Qualità Urbana e Beni Comuni – del Comune di Ruvo di Puglia;

Richiamato l’art. 1 comma 2 della L.n. 120/2021 (c.d. Decreto Semplificazioni) a norma del quale in deroga all’art. 36 comma 2 del Codice degli appalti “*le stazioni appaltanti procedono all’affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l’attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità ... b) procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici per l’affidamento... di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all’art. 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016*”;

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n.2707 del 26/05/2023 di questo Servizio, è stato determinato di procedere all’espletamento della suddetta procedura negoziata e di approvare lo schema di lettera di invito/disciplinare di gara e relativa modulistica;
- la lettera d’invito è stata trasmessa a dieci (10) operatori economici, di seguito indicati, iscritti nell’elenco in uso alla Città Metropolitana di Bari, in possesso dei requisiti di qualificazione indicati nella documentazione di gara:

N.	OPERATORE ECONOMICO
1	COSTRUZIONI GIULISA SRL
2	EDIL RESTAURI ITALIA GLOBAL FRANCHISING GEOM. DI RUVO GIOVANNI
3	COSTRUZIONI GENERALI DI SANTO SRL
4	GEO.GA.COSTRUZIONI SRL
5	IMPRESA RESTA SRL
6	CO.S.M. SRL
7	EDILIZIA DI CIOMMO SRL

8	L'INTERNAZIONALE SOC.COOP.
9	EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI DI BELLIZZI GIOVANNI SAS
10	MAR.SAL.RESTAURI SRL

- con determinazione dirigenziale n.2943 del 07/06/2023 del Servizio Stazione Unica Appaltante, è stato istituito il Seggio di gara, composto dalla sottoscritta Dirigente, in qualità di Presidente e dalla dipendente sig.ra Domenica Bozzi, in qualità di segretario verbalizzante;
- con nota acquisita al prot. n.52047 del 16/06/2023, il RUP Ing. Gildo Rocco Gramegna, in esito alla richiesta di questo Servizio, ha attestato la congruità e idoneità dell'offerta economica presentata dall'operatore economico EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI DI BELLIZZI GIOVANNI SAS;

Vista la Determinazione n.3157 del 20/06/2023 con la quale questo Servizio ha proceduto all'affidamento non efficace ai sensi dell'art. 32 comma 5 D.Lgs. 50/2016 a favore dell'operatore economico EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI DI BELLIZZI GIOVANNI SAS (P. IVA 04063800728) in quanto non era stata completata la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, richiesti dal disciplinare di gara;

Dato atto che, giuste note prot. n. 77915 del 20/09/2023, n.78865 del 25/09/2023 e nn.80057-80059-80062-80065-80071-80072-80073 del 27/09/2023, sono state assunte agli atti le verifiche svolte in ordine al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dell'operatore economico EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI DI BELLIZZI GIOVANNI SAS (P. IVA 04063800728) e, conseguentemente, può dirsi conclusa l'acquisizione di tutta la documentazione probatoria del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che:

- il presente procedimento è avviato d'ufficio;
- il responsabile del procedimento è la sottoscritta Dirigente e il responsabile dell'istruttoria del presente provvedimento è il geom. Michele Fraddosio;
- per entrambi non sussiste alcun conflitto di interesse in merito alla fattispecie in argomento, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e ss.mm.ii. e degli artt.6, comma 2, e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti dell'Ente, e che gli stessi sono a conoscenza delle sanzioni penali in cui si incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art.76 del D.P.R. n.445/2000 e ss.mm.ii.;
- è stata rispettata la regola della rotazione di cui PTPCT dell'Ente, compatibilmente con i profili professionali delle risorse umane in dotazione;

Visti:

- la Legge n. 241/1990;
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- la L. 190/2012 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 56/2014;

- il D. Lgs. n. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e la L. 190/2012;
- il vigente Piano Anticorruzione della Città Metropolitana di Bari;
- il Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il D.L. 27 gennaio 2022, n. 4 convertito in Legge 28 marzo 2022, n.25;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui di seguito si intendono integralmente assunte:

1. **di dare atto** che, a seguito della ricezione delle note assunte al prot. n. 77915 del 20/09/2023, n. 78865 del 25/09/2023 e nn. 80057-80059-80062-80065-80071-80072-80073 del 27/09/2023, si è conclusa l'acquisizione di tutta la documentazione probatoria relativa al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dell'operatore economico EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI DI BELLIZZI GIOVANNI SAS (P. IVA 04063800728);
2. **di attestare**, sulla scorta delle risultanze delle verifiche di cui al precedente punto n. 1), ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n.50/2016, l'intervenuta efficacia della determinazione n. 3157 del 20/06/2023 concernente l'intervento: "PNRR MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1. INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE, VALORIZZAZIONE, FRUIZIONE E GESTIONE DELL'EX CONVENTO DEI CAPPUCINI DI RUVO DI PUGLIA – CUP I54B19000130005. PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, DI CUI ALL'ART. 63 DEL D.LGS. N.50 DEL 2016, AI SENSI DELL'ART.1, COMMA 2, LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 – COMUNE DI RUVO DI PUGLIA (BARI) – CIG: 983292740E", a favore dell'operatore economico EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI DI BELLIZZI GIOVANNI SAS (P. IVA 04063800728), per un importo offerto di € 1.481.536,82, corrispondente al ribasso del 25,69 %, sul valore posto a base di gara, oltre € 60.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 1.541.536,82 oltre IVA;
3. **di procedere** con gli adempimenti informativi secondo le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 concernenti gli obblighi di pubblicità dell'esito della presente procedura di affidamento;
4. **di disporre** la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale della Città Metropolitana di Bari Albo Pretorio e sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016;
5. **di notificare** il presente atto al R.U.P. c/o Comune di Ruvo di Puglia per i conseguenziali adempimenti di competenza;
6. **di notificare** il presente atto all'operatore economico EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI DI BELLIZZI GIOVANNI SAS (P. IVA 04063800728), tramite apposita funzione disponibile nell'area "Comunicazioni" del portale di e-procurement in uso alla Città Metropolitana di Bari.

Bari, 27-09-2023

IL DIRIGENTE
AVV. NUNZIA POSITANO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale e conservato in ambiente protetto ai sensi di legge.

